

Sachgebiet: Bauverwaltung

Vorlage Nr.: 2026/6538

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus	
Bau- und Verkehrsausschuss	19.05.2026	öffentlich	Kenntnisnahme

Bekanntgabe der im 4. Quartal und 1. Quartal 2026 (01.10.-31.03.2026) im Verwaltungsweg bearbeiteten Baugesuche**Sachverhalt:**

Nachfolgend genannte Bauanträge (nach Antragseingang) wurden im 4. Quartal und 1. Quartal (01.10.2025 - 31.03.2026) aufgrund § 30 Abs. 2 Nr. 4 der Geschäftsordnung des Gemeinderates bzw. mit entsprechender Vollmacht des Bau- und Verkehrsausschusses sowie Geringfügigkeit nach Rücksprache mit dem Baureferenten, Herr Rott, im Wege der Verwaltung bearbeitet.

Bauanträge:

1. Bauantrag zur Aufstockung eines Wohnhauses auf dem Grundstück Kyffhäuserstr. 21 a, Fl.-Nr. 184/108
2. Bauantrag zum Neubau eines Wohnbauvorhabens mit Tiefgarage auf dem Grundstück Kufsteiner Str. 9, Fl.-Nrn. 160/23 und 160/43
3. Bauantrag zum Neubau eines Doppelhauses mit Carport und Garage auf dem Grundstück Spechtstr. 6, Fl.-Nr. 177/19
4. Bauantrag zum Neubau von 2 DHH mit je einem Tiefparkersystem sowie Abbruch des Bestands auf dem Grundstück Schopenhauerstr. 28, Fl.-Nrn. 176/119 und 176/54
5. Bauantrag zum Umbau und Neubau Terrasse auf dem Grundstück Eichenstr. 24, Fl.-Nr. 191/131
6. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Anton-Bruckner-Str. 2, Fl.-Nr. 158/8

Genehmigungsfreistellungsverfahren:

1. Bauantrag zum Neubau eines Zweifamilienhauses mit Tiefgarage auf dem Grundstück Walkürenstr. 12 a, Fl.-Nr. 180/417
2. Bauantrag zum Anbau eines Balkons an eine bestehende Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Schopenhauerstr. 6 b, Fl.-Nr. 176/68

Isolierte Befreiungen:

1. Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung einer Wärmepumpe auf dem Grundstück Bürgermeister-Schneider-Weg 129, Fl.-Nr. 147/133
2. Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung einer Wärmepumpe auf dem Grundstück Bürgermeister-Schneider-Weg 127, Fl.-Nr. 147/134

Dem Sachverhalt liegen folgende Unterlagen bei (im RIS unter Vorlagennr.: 2026/6538 abrufbar):

- Anlage 1: Lagepläne

Gemeinde Neubiberg

Bau- und Verkehrsausschuss
Sitzung am 19.05.2026, TOP Nr. 8



Sachgebiet: Bauverwaltung

Der Bau- und Verkehrsausschuss nimmt ohne Beschlussfassung Kenntnis.