



Niederschrift GR 26/03 - ö - Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum: Montag, den 23.03.2026
Beginn: 19:01 Uhr
Ende: 19:32 Uhr
Ort: im Saal, Haus für Weiterbildung

genehmigt am: 27.04.2026 ohne Änderungen siehe Niederschrift GR 26/04 -ö- vom 27.04.2026, TOP 3 -ö-
--

Anwesend:

Vorsitzender

Pardeller, Thomas

Mitglieder

Bogner, Leon

Buck, Volker

Dowie, Ulrike, Dr.

Gehring, Eva-Nicola

Höcherl, Reiner

Höpken, Volker

Jochum, Lukas

Kollwitz-Jarnac, Pascale

Körner, Kilian

Leinweber, Jürgen

Leopold, Meike

Lilge, Hartmut

Mangstl, Claudia

Rott, Bernhard

Strama, Norbert-Werner

Thalhammer, Tobias

Weigle, Michael

Weiß, Maria

Schriftführer*in

Palm, Christina

Verwaltung

Hessel, Annabelle

Schinabeck, Thomas

Tscheres, Michaela

Abwesend:

Mitglieder

Gerner, Elisabeth

-entschuldigt-



Knopp, Jürgen, Dr.
Konopac, Stephanie
Maier, Thomas
Schirmer, Julia
Zeller, Franziska

-entschuldigt-
-entschuldigt-
-entschuldigt-
-entschuldigt-
-unentschuldigt-



Tagesordnung:

1. Bericht des Vorsitzenden
2. Genehmigung der Niederschrift GR 26/02 -ö- vom 23.02.2026
3. Photovoltaik auf kommunalen Liegenschaften; Grundschule Neubiberg - Vergabe der Leistung
4. Anfragen und Verschiedenes

Der Vorsitzende stellte die ordnungsgemäße Ladung zur Sitzung fest sowie nach Nennung der entschuldigten Gemeinderatsmitglieder auch die Beschlussfähigkeit.
Einwände gegen die Tagesordnung wurden nicht erhoben.



1 Bericht des Vorsitzenden

Zur Kenntnis genommen

2 Genehmigung der Niederschrift GR 26/02 -ö- vom 23.02.2026

Zurückgestellt

3 Photovoltaik auf kommunalen Liegenschaften; Grundschule Neubiberg - Vergabe der Leistung

Anlass:

In der Gemeinderatssitzung GR 25/07 (TOP 7 -ö-) am 28.07.2025 wurde die Nachrüstung einer PV-Anlage auf der Grundschule Neubiberg beschlossen (Vorlagenr.: 2025/6210).

Die Verwaltung hat zwischenzeitlich eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt, bei der 11 Firmen angefragt wurden. Es hat jedoch nur eine Firma ein Angebot abgegeben.

Sachverhalt:

Das vorliegende Angebot wurde vom Ingenieurbüro Christian Kaindl - Elektroplanung geprüft. Das Angebot weicht wie folgt von der Kostenschätzung ab:

Kostenschätzung

Variante 2: Teilbelegung nur Dach Ost – ohne Speicher

PV-Generatorenleistung:	64,08 kWp
Kostenschätzung PV-Anlage:	83.843,53 €
Speicher (Variante 3):	29.000,82 €
Gesamt	113.544,35 €

Bei der Erarbeitung der Ausschreibung wurde vom Fachplaner vorgeschlagen, den Speicher bereits jetzt in der Ausschreibung zu berücksichtigen, jedoch die Ausführung zeitverzögert (ca. 3 Monate) umzusetzen. Die Verwaltung schloss sich dem Vorschlag an. Deshalb ist in dem vorliegenden Angebot der Speicher bereits enthalten.

Angebot

PV-Generatorenleistung:	64,08 kWp
PV-Anlage:	119.853,65 €



Speicher:	57.405,36 €
Gesamt	174.259,01 €

Das Angebot liegt 60.714,66 € über der vorliegenden Kostenschätzung.
Die Wirtschaftlichkeit verlängert sich von 14 Jahre 11 Monate um 5 Jahre auf 19 Jahre 11 Monate.
Die Verwaltung empfiehlt trotzdem die Beauftragung der Leistungen.

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat stimmt der Beauftragung des Bieters zu.
3. Der Bürgermeister wird ermächtigt, entsprechende Erklärungen abzugeben.

Abgelehnt

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	19
Ja:	0
Nein:	19

4 Anfragen und Verschiedenes

1. GRM Frau Dr. Ulrike Dowie erkundigte sich nach dem aktuellen Stand des Antrages bzgl. mobiler temporärer Baumallee.
Der Vorsitzende antwortete, dass der Antrag voraussichtlich in der nächsten Sitzung behandelt wird.

Zur Kenntnis genommen

Vorsitzender:

gez.
Thomas Pardeller
Erster Bürgermeister

Schriftführer:

gez.
Christina Palm