



## Niederschrift FwA 25/02 - ö - Sitzung des Ausschusses der Feuerwehren

Sitzungsdatum: Montag, den 20.10.2025  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:10 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal, Rathaus Neubiberg  
Sitzungssaal im Rathaus Neubiberg

genehmigt am: 26.01.2026 ohne Änderungen siehe Niederschrift GR 26/01 -ö- vom 26.01.2026, TOP 3 -ö-
--

### **Anwesend:**

#### Vorsitzender

Körner, Kilian

- Vertretung für 1. BGM Thomas Pardeller -

#### Mitglieder

Bogner, Leon

Höpken, Volker

Jochum, Lukas

- Vertretung für GRM Julia Schirmer -

Maier, Thomas

Mangstl, Claudia

Rott, Bernhard

Strama, Norbert-Werner

Weiß, Maria

#### Schriftführer\*in

Boden, Annett

#### Verwaltung

Broßmann, René

### Weitere Anwesende:

Herr Andreas Baumann (Kommandant Freiwillige Feuerwehr Unterbiberg)

Herr Michael Gawlitta (Stellv. Kommandant Freiwillige Feuerwehr Unterbiberg)

### **Abwesend:**

#### Vorsitzender

Pardeller, Thomas

- entschuldigt -

#### Mitglieder

Schirmer, Julia

- entschuldigt -



**Tagesordnung:**

1. Bericht des Vorsitzenden
2. Genehmigung der Niederschrift FwA 25/01 -ö- vom 12.05.2025
3. Feuerwehrwesen; Errichtung Dachsirene Pfarrheim St. Georg Unterbiberg
4. Anfragen und Verschiedenes

Der Vorsitzende stellte die ordnungsgemäße Ladung zur Sitzung fest sowie nach Nennung der entschuldigten Ausschussmitglieder auch die Beschlussfähigkeit.

Einwände gegen die Tagesordnung wurden nicht erhoben.



## 1 Bericht des Vorsitzenden

### Ohne Anfall

## 2 Genehmigung der Niederschrift FwA 25/01 -ö- vom 12.05.2025

### Sachverhalt:

Dem Sachverhalt lagen folgende Unterlagen bei (im RIS unter Vorlagennr.: 2025/6279 abrufbar):

- Anlage 1: Niederschrift FwA 25/01 –ö- vom 12.05.2025

### Beschluss:

Die Niederschrift FwA 25/01 -ö- vom 12.05.2025 wird ohne Änderung genehmigt.

### Beschlossen

### Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	9
Ja:	9
Nein:	0

## 3 Feuerwehrwesen; Errichtung Dachsirene Pfarrheim St. Georg Unterbiberg

### Sachverhalt:

Im Zuge der Modernisierung und Verbesserung der Warnsysteme ist es erforderlich, die bestehenden Sirenen in Bayern auf digitale Technik umzurüsten. Der Grund hierfür liegt in der Notwendigkeit, die Bevölkerung im Ernstfall effektiver und schneller zu warnen.

Derzeit befindet sich in Unterbiberg nach wie vor eine analoge Sirene vom Typ E57 auf dem Dach des alten Feuerwehrgerätehauses in der Ramsmeierstraße 4.

Dieser Standort muss verlegt werden, da die Höhe des Gebäudes und auch die Statik eine Umrüstung auf Digitaltechnik nicht zulässt und die Beschallungsreichweite nicht ausreichend wäre aufgrund der umliegenden höheren Bebauung.

Mit Beschluss vom 12.05.2025 beauftragte der Ausschuss der Feuerwehren (abrufbar unter RIS Vorlagennr. 2025/6135) die Verwaltung, den bevorzugten möglichen neuen Standort auf dem Dach des Pfarrheims St.



Georg zu überprüfen und mit dem Pfarrverband St. Michael zu klären, ob die Bereitschaft besteht, diese Liegenschaft für die Errichtung einer Dachsirene zur Verfügung zu stellen.

Mit E-Mail vom 05.09.2025 teilte die Verwaltungsleitung des Pfarrverbandes Perlach mit, dass der Pfarrverband der Errichtung einer Dachsirene auf dem Gebäude St. Georg grundsätzlich aufgeschlossen gegenüber steht.

Nach Einholung eines Markterkundungsangebotes zur Errichtung dieser Dachsirene bei der Fa. Hörmann hält diese den Standort für geeignet und unterbreitete ein Angebot über Lieferung und Montage einer elektronischen Dachsirene vom Typ ECI 1200-DT mit Datenblatt (Anlage 1 und 2).

Die mögliche Ausführung wurde seitens der Fa. Hörmann für Ende 2026 in Aussicht gestellt.

Die Kosten für die Errichtung und Montage betragen insgesamt 14.319,57 EUR.

Zusätzlich würden hier jedoch auch bauseitig Spengler-Arbeiten am Dach notwendig, die durch die Gemeindeverwaltung zu beauftragen und zu tragen sind.

Laut Rückmeldung des Hochbauamtes werden die Kosten hierfür zusätzlich auf rd. 10.000 EUR geschätzt.

Die Höhe der Förderung für die Errichtung einer Dachsirene beläuft sich auf 10.850 EUR mit einer Befristung der Gewährung der Fördergelder bis Ende 2028 (siehe Fact-Sheet Sirenenförderung, Anlage 3).

Die Gesamtkosten für die Errichtung einer Dachsirene auf dem Gebäude des Pfarrheims St. Georg belaufen sich nach Abzug der Fördergelder auf rund 13.650 EUR.

Dem Sachverhalt lagen folgende Unterlagen bei (im RIS unter Vorlagennr.: 2025/6278 abrufbar):

- Anlage 1: Angebot Montage und Errichtung Dachsirene Fa. Hörmann
- Anlage 2: Datenblatt elektronische Dachsirene
- Anlage 3: Fact-Sheet Sirenenförderung

### **Beschluss:**

1. Der Ausschuss der Feuerwehren nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis und erachtet den Standort auf dem Pfarrheim St. Georg als geeignet und bedankt sich beim Pfarrverband St. Michael-Perlach für die Kooperation.
2. Der Ausschuss der Feuerwehren beauftragt die Verwaltung, die Errichtung einer digitalen Dachsirene auf dem Gebäude des Pfarrheims St. Georg zu veranlassen.
3. Die Kosten für die Errichtung der Dachsirene sollen im Vermögenshaushalt 2026 eingeplant werden.
4. Der Bürgermeister wird ermächtigt entsprechende Erklärungen abzugeben.

### **Beschlossen**



**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	9
Ja:	9
Nein:	0

**4           Anfragen und Verschiedenes**

**Ohne Anfall**

Vorsitzender:

Schriftführer:

gez.  
Kilian Körner

gez.  
Annett Boden